

Заказчик

(наименование организации)

"Утвержден" " " 2025г

Сводный сметный расчет сметной стоимостью 183 957 572,27 руб.

(ссылка на документ об утверждении)

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА №

Капитальный ремонт здания ГБДОУ Детский сад № 70 Невского района Санкт-Петербурга по адресу: Санкт-Петербург, Шлиссельбургский пр., д. 39, корп. 2, лит. А
(наименование стройки)



Составлен в текущем уровне цен 2 квартал 2025

№ п/п	Обоснование	Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	Сметная стоимость, руб.				
			Строительных (ремонтно- строительных, ремонтно-реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта							
1	ОС	Капитальный ремонт здания ГБДОУ Детский сад № 70 Невского района Санкт-Петербурга по адресу: Санкт-Петербург, Шлиссельбургский пр., д. 39, корп. 2, лит. А	111 714 728,82	26 479 224,56	8 167 951,92		146 361 905,30
	Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта"		111 714 728,82	26 479 224,56	8 167 951,92		146 361 905,30
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
	Итого по Главам 1-7		111 714 728,82	26 479 224,56	8 167 951,92		146 361 905,30
Глава 8. Временные здания и сооружения							
2	Приказ Минстроя России от 19.06.2020 № 332/пр прил.2 п.1.2	Временные здания и сооружения - Объекты социально-культурного назначения - 1,2%	1 340 576,75	317 750,69			1 658 327,44
	Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"		1 340 576,75	317 750,69			1 658 327,44
	Итого по Главам 1-8		113 055 305,57	26 796 975,25	8 167 951,92		148 020 232,74
Глава 9. Прочие работы и затраты							
3	Приказ Минстроя России от 25.05.2021 № 325/пр прил.2 п.2.1	Производство работ в зимнее время - Капитальный ремонт: объекты общественного, социально-культурного и коммунально-бытового назначения - 1,41%	1 594 079,81	377 837,35			1 971 917,16
	Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"		1 594 079,81	377 837,35			1 971 917,16
	Итого по Главам 1-9		114 649 385,38	27 174 812,60	8 167 951,92		149 992 149,90

1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы							
4	Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.173	Авторский надзор - 0,2%				299 984,30	299 984,30
	Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы"					299 984,30	299 984,30
	Итого по Главам 1-12		114 649 385,38	27 174 812,60	8 167 951,92	299 984,30	150 292 134,20
Непредвиденные затраты							
5	Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр п.179	Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства непроизводственного назначения - 2%	2 292 987,71	543 496,25	163 359,04	5 999,69	3 005 842,69
	Итого "Непредвиденные затраты"		2 292 987,71	543 496,25	163 359,04	5 999,69	3 005 842,69
	Итого с учетом "Непредвиденные затраты"		116 942 373,09	27 718 308,85	8 331 310,96	305 983,99	153 297 976,89
Налоги и обязательные платежи							
6	Приказ Минстроя России от 4.08.2020 № 421/пр п. 180, 181	НДС - 20%	23 388 474,62	5 543 661,77	1 666 262,19	61 196,80	30 659 595,38
	Итого "Налоги и обязательные платежи"		23 388 474,62	5 543 661,77	1 666 262,19	61 196,80	30 659 595,38
	Итого по сводному расчету		140 330 847,71	33 261 970,62	9 997 573,15	367 180,79	183 957 572,27
	в том числе:						
	ОТ						32 242 445,13
	ЭМ						1 284 225,65
	ОТм						747 624,50
	М						53 606 723,67
	Перевозка						295 775,58
	НР						32 753 706,19
	СП						17 263 452,66
	оборудование						9 997 573,15
	прочие затраты						367 180,79

Руководитель проектной организации

[подпись (инициалы, фамилия)]

()

Главный инженер проекта

[подпись (инициалы, фамилия)]

()

Начальник

()

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

[подпись (инициалы, фамилия)]

Заказчик

_____()

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]